

NÁDHERNÁ REKREAČNÁ CHATA pri VODNEJ NÁDRŽI len 36 minút od Bratislavy

Chata Rohožník, Bukovina



Video



129.900,- €
vrátane provízie

**Mgr. Eleonóra LUKÁČOVÁ,
RSc.**

CEO/ realitný maklér/ marketingový manažér

+421 918 929 137
lukacova@tiptopreal.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	350m ²
Zastavaná plocha	75m ²
Rozloha pozemku	275m ²
Podlahová/úžitk. plocha	80.2m ²
Počet poschodí	2
Počet izieb	3
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	čiastočne prerobený
Status	aktívne
Odvoz odpadu	nie
Voda	studňa
El. napätie	230V
Plyn	nie
Kanalizácia	žumpa
Internet	iné

Popis nehnuteľnosti

TIP TOP REAL ponúka na predaj NÁDHERNÚ REKREAČNÚ CHATU v TICHEJ CHATOVEJ OBLASTI obce Rohožník, od Bratislavy vzdialenej len 36 minút. Chalúpka sa nachádza pri vodnej nádrži Vývrat s množstvom letných atrakcií.

VÝHODY CHATY:

2-podlažná murovaná chata (r. 1970) o veľkosti 80,2 m² (1. NP 39,16 m² + 2. NP 42,9 m²) - **pôdorysy podlaží sú na konci fotografií**
+ ČERSTVO ZREKONŠTRUOVANÁ TERASA o veľkosti 20,46 m²

350 m² pozemok vo vlastníctve urbariátu - (platí sa len raz za 10 rokov daň v sume cca 80 eur)

KOMPLETNE ZARIADENÁ V NÁDHERNOM VIDIECKOM ŠTÝLE - akonáhle vstúpíte dnu, pocítite príjemnú atmosféru
- predáva sa so všetkým nábytkom a vybavením

DISPOZÍCIA (vid' pôdorysy na konci foto)
obývačka s prechodom do kuchynky, kúpeľne a jedálne, schodisko so vstupom do 2 izieb

TIP TOP REAL, s. r. o.
M. Schneidra - Trnavského 2E
841 01 Bratislava
www.tiptopreal.sk